



**МИНИСТЕРСТВО ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ
ОТНОШЕНИЙ КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
(МИНИМУЩЕСТВО КБР)**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от «*02*» *ноября* 2016 г.

№ *320*

О проведении аукциона на право заключения
договора аренды земельного участка, находящегося в государственной
собственности Кабардино-Балкарской Республики

В соответствии со статьей 39.11 Земельного Кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 12 ноября 2014 г. № 263-ПП «О Министерстве земельных и имущественных отношений Кабардино-Балкарской Республики», Министерство земельных и имущественных отношений Кабардино-Балкарской Республики решило:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности Кабардино-Балкарской Республики, со следующими характеристиками:

- местоположение земельного участка: КБР, Зольский район, 2,8 км на юг от слияния рек Малка и Шау-Кол, (участок №138);
- площадь земельного участка: 2740936 кв. м;
- кадастровый номер: 07:02:3500000:116;
- права на земельный участок: свидетельство о государственной регистрации права собственности КБР от 19 ноября 2008 г. серия 07-АВ № 018356 (запись регистрации 07-07-08/010/2008-120 от 19 ноября 2008 г.);
- ограничения прав: отсутствуют;
- вид разрешенного использования: для животноводства;
- категория земельного участка: земли сельскохозяйственного назначения.

2. Установить:

- срок аренды земельного участка: 3 года;
- начальную цену предмета аукциона (начальный размер годовой арендной платы) согласно Отчету об оценке от 4 мая 2016 г. № 167-29/04/16 ООО «ЮСОРИ» в сумме 70802 (семьдесят тысяч восемьсот два) рубля;

– величину повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») в размере трех процентов (3%) от начальной цены предмета аукциона: 2124 (две тысячи сто двадцать четыре) рубля 06 копеек;

– задаток для участия в аукционе в размере ста процентов от начальной цены предмета аукциона: 70802 (семьдесят тысяч восемьсот два) рубля.

3. Отделу организации и проведения торгов в установленном порядке организовать и провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения.

4. Отделу взаимодействия с органами местного самоуправления и управления земельными отношениями подготовить проект договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения.

5. Отделу государственной службы, кадров, делопроизводства обеспечить опубликование настоящего распоряжения в установленном порядке.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

И.о. министра
земельных и имущественных отношений
Кабардино-Балкарской Республики



Л.Эристова

Л.Эристова

